



Obra
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REQUALIFICAÇÃO DO MERCADO E AÇOUGUE PÚBLICO DO MUNICÍPIO DE CUPIRA/PE

Bancos
SINAPI - 06/2025 - Pernambuco
SICRO3 - 04/2025 - Pernambuco
ORSE - 05/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,23%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 32.393,86	0,68 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	8,00	R\$ 468,06	R\$ 572,10	R\$ 4.576,80	0,10 %
1.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	236,60	R\$ 96,19	R\$ 117,57	R\$ 27.817,06	0,58 %
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					R\$ 91.058,40	1,90 %
2.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160,00	R\$ 129,55	R\$ 158,34	R\$ 25.334,40	0,53 %
2.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1200,00	R\$ 44,81	R\$ 54,77	R\$ 65.724,00	1,37 %
3			DEMOLIÇÕES					R\$ 167.014,43	3,48 %
3.1	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	970,41	R\$ 49,74	R\$ 60,79	R\$ 58.991,48	1,23 %
3.2	97629	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	7,95	R\$ 83,54	R\$ 102,11	R\$ 812,18	0,02 %
3.3	97627	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	111,25	R\$ 179,38	R\$ 219,25	R\$ 24.392,16	0,51 %
3.4	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	136,91	R\$ 107,06	R\$ 130,85	R\$ 17.915,06	0,37 %
3.5	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1604,46	R\$ 3,95	R\$ 4,82	R\$ 7.733,49	0,16 %
3.6	97655	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	882,25	R\$ 39,67	R\$ 48,48	R\$ 42.771,48	0,89 %
3.7	97657	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	8,00	R\$ 719,16	R\$ 879,02	R\$ 7.032,16	0,15 %

3.8	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	486,88	R\$ 8,54	R\$ 10,43	R\$ 5.078,15	0,11 %
3.9	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	136,77	R\$ 10,64	R\$ 13,00	R\$ 1.778,01	0,04 %
3.10	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	15,20	R\$ 27,47	R\$ 33,57	R\$ 510,26	0,01 %
4			MOVIMENTO DE TERRAS					R\$ 131.988,54	2,75 %
4.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	386,33	R\$ 104,10	R\$ 127,24	R\$ 49.156,27	1,03 %
4.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	280,01	R\$ 6,93	R\$ 8,47	R\$ 2.371,66	0,05 %
4.3	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	287,01	R\$ 23,93	R\$ 29,24	R\$ 8.392,10	0,18 %
4.4	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	726,06	R\$ 81,21	R\$ 99,26	R\$ 72.068,51	1,50 %
5			INFRAESTRUTURA					R\$ 327.702,45	6,84 %
5.1			CONCRETO ARMADO - SAPATAS E PILARES DE ARRANQUE					R\$ 289.755,89	6,04 %
5.1.1	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	231,89	R\$ 41,20	R\$ 50,35	R\$ 11.675,53	0,24 %
5.1.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	397,89	R\$ 143,34	R\$ 175,20	R\$ 69.710,32	1,45 %
5.1.3	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	379,00	R\$ 11,03	R\$ 13,48	R\$ 5.108,92	0,11 %
5.1.4	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	4361,20	R\$ 13,06	R\$ 15,96	R\$ 69.604,75	1,45 %
5.1.5	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	810,60	R\$ 14,70	R\$ 17,96	R\$ 14.558,37	0,30 %
5.1.6	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	491,40	R\$ 17,35	R\$ 21,20	R\$ 10.417,68	0,22 %
5.1.7	96556	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	98,91	R\$ 898,95	R\$ 1.098,78	R\$ 108.680,32	2,27 %
5.2			CONCRETO ARMADO - VIGAS BALDRAMES					R\$ 37.946,56	0,79 %
5.2.1	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	36,09	R\$ 41,20	R\$ 50,35	R\$ 1.817,13	0,04 %

5.2.2	103335	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	60,15	R\$ 145,53	R\$ 177,88	R\$ 10.699,48	0,22 %
5.2.3	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	114,39	R\$ 75,71	R\$ 92,54	R\$ 10.585,65	0,22 %
5.2.4	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	391,30	R\$ 13,06	R\$ 15,96	R\$ 6.245,14	0,13 %
5.2.5	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	99,50	R\$ 17,35	R\$ 21,20	R\$ 2.109,40	0,04 %
5.2.6	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	7,22	R\$ 735,39	R\$ 898,86	R\$ 6.489,76	0,14 %
6			SUPERESTRUTURA					R\$ 873.059,24	18,21 %
6.1			CONCRETO ARMADO - PILARES					R\$ 199.274,18	4,16 %
6.1.1	92413	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	414,90	R\$ 114,70	R\$ 140,19	R\$ 58.164,83	1,21 %
6.1.2	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3578,00	R\$ 9,40	R\$ 11,48	R\$ 41.075,44	0,86 %
6.1.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	602,90	R\$ 11,24	R\$ 13,73	R\$ 8.277,81	0,17 %
6.1.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	996,10	R\$ 14,51	R\$ 17,73	R\$ 17.660,85	0,37 %
6.1.5	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	65,52	R\$ 925,21	R\$ 1.130,88	R\$ 74.095,25	1,55 %
6.2			CONCRETO ARMADO - VIGAS					R\$ 111.562,53	2,33 %
6.2.1	92448	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	271,76	R\$ 178,31	R\$ 217,94	R\$ 59.227,37	1,24 %
6.2.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1260,90	R\$ 11,24	R\$ 13,73	R\$ 17.312,15	0,36 %
6.2.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	477,40	R\$ 14,51	R\$ 17,73	R\$ 8.464,30	0,18 %

6.2.4	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	23,49	R\$ 925,21	R\$ 1.130,88	R\$ 26.558,71	0,55 %
6.3			CONCRETO ARMADO - LAJES					R\$ 23.988,76	0,50 %
6.3.1	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m²	94,47	R\$ 207,75	R\$ 253,93	R\$ 23.988,76	0,50 %
6.4			ESTRUTURA METÁLICA					R\$ 538.233,77	11,23 %
6.4.1	FNDE 607	Próprio	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPA METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (KG)	KG	32793,09	R\$ 12,46	R\$ 15,22	R\$ 499.110,82	10,41 %
6.4.2	100723	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	2185,64	R\$ 14,65	R\$ 17,90	R\$ 39.122,95	0,82 %
7			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL					R\$ 678.004,74	14,14 %
7.1			ELEMENTOS VAZADOS					R\$ 115.842,76	2,42 %
7.1.1	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	410,69	R\$ 230,77	R\$ 282,07	R\$ 115.842,76	2,42 %
7.2			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					R\$ 537.975,41	11,22 %
7.2.1	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	1907,24	R\$ 230,77	R\$ 282,07	R\$ 537.975,41	11,22 %
7.3			VERGAS					R\$ 4.620,53	0,10 %
7.3.1	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	47,60	R\$ 79,42	R\$ 97,07	R\$ 4.620,53	0,10 %
7.4			DIVISÓRIAS					R\$ 19.566,04	0,41 %
7.4.1	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	15,84	R\$ 1.010,58	R\$ 1.235,23	R\$ 19.566,04	0,41 %
8			ESQUADRIAS					R\$ 120.217,78	2,51 %
8.1			PORTAS EM ALUMÍNIO					R\$ 45.492,73	0,95 %
8.1.1	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	56,43	R\$ 659,56	R\$ 806,18	R\$ 45.492,73	0,95 %
8.2			PORTAS EM AÇO					R\$ 68.397,62	1,43 %

8.2.1	CP 079	Próprio	PORTA DE AÇO CHAPA 24, DE ENROLAR, RAIADA, LARGA COM ACABAMENTO GALVANIZADO NATURAL (coeficientes baseados na composição SINAPI - 74136/003).	m²	52,00	R\$ 561,98	R\$ 686,90	R\$ 35.718,80	0,75 %
8.2.2	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m²	36,40	R\$ 734,50	R\$ 897,77	R\$ 32.678,82	0,68 %
8.3			FERRAGENS E ACESSÓRIOS					R\$ 1.652,79	0,03 %
8.3.1	100705	SINAPI	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_12/2019	UN	6,00	R\$ 87,78	R\$ 107,29	R\$ 643,74	0,01 %
8.3.2	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 347,23	R\$ 424,41	R\$ 848,82	0,02 %
8.3.3	FNDE 04	Próprio	CHAPA METÁLICA (ALUMÍNIO) 0,90 M X 0,40 M, ESPESSURA 1 MM PARA AS PORTAS	M²	0,72	R\$ 182,08	R\$ 222,55	R\$ 160,23	0,00 %
8.4			ESQUADRIA GERAL					R\$ 4.674,64	0,10 %
8.4.1	FNDE 283	Próprio	CERCA/GRADIL H=1,58M, MALHA 5 X 15CM - GALVANIZADO	M²	13,20	R\$ 289,74	R\$ 354,14	R\$ 4.674,64	0,10 %
9			SISTEMA DE COBERTURA					R\$ 391.736,30	8,17 %
9.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	1431,52	R\$ 199,50	R\$ 243,84	R\$ 349.061,83	7,28 %
9.2	94229	SINAPI	CÁLHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	121,10	R\$ 150,29	R\$ 183,69	R\$ 22.244,85	0,46 %
9.3	103314	SINAPI	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	m²	42,30	R\$ 286,59	R\$ 350,29	R\$ 14.817,26	0,31 %
9.4	FNDE 64	Próprio	CHAPA POLICARBONATO ALVEOLAR CRISTAL ESP.= 6mm (M2)	M²	42,30	R\$ 108,55	R\$ 132,68	R\$ 5.612,36	0,12 %
10			IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 6.497,35	0,14 %
10.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	114,39	R\$ 46,47	R\$ 56,80	R\$ 6.497,35	0,14 %
11			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					R\$ 671.522,57	14,01 %
11.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	5148,02	R\$ 5,19	R\$ 6,34	R\$ 32.638,47	0,68 %
11.2	87528	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	2571,89	R\$ 49,15	R\$ 60,07	R\$ 154.493,25	3,22 %

11.3	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	2572,94	R\$ 45,85	R\$ 56,04	R\$ 144.187,42	3,01 %
11.4	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	2147,65	R\$ 77,10	R\$ 94,23	R\$ 202.372,77	4,22 %
11.5	105938	SINAPI	REVESTIMENTO NÃO ADERIDO DE PAREDES EXTERNAS COM PLACAS DE PORCELANATO DE ÁREA MAIOR DO QUE 2500 CM2 E MENOR OU IGUAL A 6400 CM2, FIXADAS COM INSERTE METÁLICO. AF_03/2025	m²	356,24	R\$ 189,00	R\$ 231,01	R\$ 82.295,00	1,72 %
11.6	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	94,47	R\$ 48,01	R\$ 58,68	R\$ 5.543,49	0,12 %
11.7	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	2572,94	R\$ 15,90	R\$ 19,43	R\$ 49.992,17	1,04 %
12			SISTEMAS DE PAVIMENTAÇÃO					R\$ 418.546,29	8,73 %
12.1			PISOS INTERNOS					R\$ 378.385,68	7,89 %
12.1.1	90932	SINAPI	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	m²	1297,75	R\$ 94,95	R\$ 116,05	R\$ 150.603,88	3,14 %
12.1.2	98682	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	1297,75	R\$ 45,43	R\$ 55,52	R\$ 72.051,08	1,50 %
12.1.3	87256	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	46,97	R\$ 76,19	R\$ 93,12	R\$ 4.373,84	0,09 %
12.1.4	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	1250,78	R\$ 99,01	R\$ 121,01	R\$ 151.356,88	3,16 %
12.2			PISOS EXTERNOS					R\$ 40.160,61	0,84 %
12.2.1	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	333,56	R\$ 19,74	R\$ 24,12	R\$ 8.045,46	0,17 %
12.2.2	101747	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	m²	333,56	R\$ 78,77	R\$ 96,28	R\$ 32.115,15	0,67 %
13			PINTURAS E ACABAMENTOS					R\$ 123.654,61	2,58 %
13.1			PINTURA DE PAREDES					R\$ 119.110,62	2,48 %
13.1.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	2572,94	R\$ 17,81	R\$ 21,76	R\$ 55.987,12	1,17 %

13.1.2	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	2572,94	R\$ 17,81	R\$ 21,76	R\$ 55.987,12	1,17 %
13.1.3	100757	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	101,60	R\$ 57,47	R\$ 70,24	R\$ 7.136,38	0,15 %
13.2			PINTURA DE FORROS					R\$ 4.543,99	0,09 %
13.2.1	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	94,47	R\$ 21,90	R\$ 26,76	R\$ 2.528,01	0,05 %
13.2.2	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	94,47	R\$ 17,46	R\$ 21,34	R\$ 2.015,98	0,04 %
14			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					R\$ 27.005,21	0,56 %
14.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES					R\$ 24.240,60	0,51 %
14.1.1	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	278,50	R\$ 24,82	R\$ 30,33	R\$ 8.446,90	0,18 %
14.1.2	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	124,00	R\$ 33,74	R\$ 41,24	R\$ 5.113,76	0,11 %
14.1.3	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	42,00	R\$ 30,34	R\$ 37,08	R\$ 1.557,36	0,03 %
14.1.4	89451	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	11,30	R\$ 46,14	R\$ 56,39	R\$ 637,20	0,01 %
14.1.5	103953	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	24,00	R\$ 7,55	R\$ 9,22	R\$ 221,28	0,00 %
14.1.6	103999	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 12,65	R\$ 15,46	R\$ 15,46	0,00 %
14.1.7	104003	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 32 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	R\$ 14,76	R\$ 18,04	R\$ 54,12	0,00 %
14.1.8	103972	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 X 50 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 28,21	R\$ 34,48	R\$ 68,96	0,00 %
14.1.9	89494	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	R\$ 12,40	R\$ 15,15	R\$ 45,45	0,00 %
14.1.10	89503	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 22,38	R\$ 27,35	R\$ 27,35	0,00 %

14.1.11	89517	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 66,90	R\$ 81,77	R\$ 81,77	0,00 %
14.1.12	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	112,00	R\$ 9,97	R\$ 12,18	R\$ 1.364,16	0,03 %
14.1.13	89367	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	9,00	R\$ 13,59	R\$ 16,61	R\$ 149,49	0,00 %
14.1.14	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 14,45	R\$ 17,66	R\$ 35,32	0,00 %
14.1.15	89513	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 99,41	R\$ 121,50	R\$ 243,00	0,01 %
14.1.16	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 13,24	R\$ 16,18	R\$ 16,18	0,00 %
14.1.17	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	87,00	R\$ 16,48	R\$ 20,14	R\$ 1.752,18	0,04 %
14.1.18	89622	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	28,00	R\$ 14,07	R\$ 17,19	R\$ 481,32	0,01 %
14.1.19	CP 494	Próprio	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (coeficientes baseados na tabela de referência SINAPI - 89626)	UN	3,00	R\$ 26,28	R\$ 32,12	R\$ 96,36	0,00 %
14.1.20	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50,00	R\$ 12,54	R\$ 15,32	R\$ 766,00	0,02 %
14.1.21	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00	R\$ 17,52	R\$ 21,41	R\$ 149,87	0,00 %
14.1.22	89625	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	R\$ 22,68	R\$ 27,72	R\$ 138,60	0,00 %
14.1.23	89629	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	R\$ 77,89	R\$ 95,20	R\$ 380,80	0,01 %
14.1.24	90374	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 22,38	R\$ 27,35	R\$ 54,70	0,00 %
14.1.25	89536	SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 11,45	R\$ 13,99	R\$ 27,98	0,00 %
14.1.26	94499	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 337,82	R\$ 412,91	R\$ 412,91	0,01 %

14.1.27	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 71,10	R\$ 86,90	R\$ 86,90	0,00 %
14.1.28	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	R\$ 133,24	R\$ 162,85	R\$ 977,10	0,02 %
14.1.29	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	R\$ 32,95	R\$ 40,27	R\$ 120,81	0,00 %
14.1.30	99628	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 93,13	R\$ 113,83	R\$ 113,83	0,00 %
14.1.31	103011	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 98,04	R\$ 119,83	R\$ 239,66	0,00 %
14.1.32	CP 496	Próprio	VÁLVULA VENTOSA ELIMINADORA DE AR, PARA SISTEMAS PREDIAIS, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (coeficientes baseados na tabela de referência SINAPI - 103027)	UN	1,00	R\$ 297,66	R\$ 363,82	R\$ 363,82	0,01 %
14.2			DIVERSOS					R\$ 2.764,61	0,06 %
14.2.1	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 34,21	R\$ 41,81	R\$ 41,81	0,00 %
14.2.2	102609	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00	R\$ 1.113,81	R\$ 1.361,40	R\$ 2.722,80	0,06 %
15			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					R\$ 57.196,17	1,19 %
15.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES					R\$ 40.483,85	0,84 %
15.1.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	225,70	R\$ 21,14	R\$ 25,83	R\$ 5.829,83	0,12 %
15.1.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	317,00	R\$ 26,02	R\$ 31,80	R\$ 10.080,60	0,21 %
15.1.3	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	71,80	R\$ 32,20	R\$ 39,35	R\$ 2.825,33	0,06 %
15.1.4	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	187,15	R\$ 36,26	R\$ 44,32	R\$ 8.294,48	0,17 %
15.1.5	89849	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,60	R\$ 49,12	R\$ 60,03	R\$ 96,04	0,00 %
15.1.6	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	18,20	R\$ 11,19	R\$ 13,67	R\$ 248,79	0,01 %
15.1.7	89799	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	145,20	R\$ 19,90	R\$ 24,32	R\$ 3.531,26	0,07 %

15.1.8	89800	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	9,90	R\$ 26,52	R\$ 32,41	R\$ 320,85	0,01 %
15.1.9	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	75,00	R\$ 10,40	R\$ 12,71	R\$ 953,25	0,02 %
15.1.10	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	106,00	R\$ 16,23	R\$ 19,83	R\$ 2.101,98	0,04 %
15.1.11	89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	51,00	R\$ 23,76	R\$ 29,04	R\$ 1.481,04	0,03 %
15.1.12	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	11,00	R\$ 28,64	R\$ 35,00	R\$ 385,00	0,01 %
15.1.13	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	156,00	R\$ 10,22	R\$ 12,49	R\$ 1.948,44	0,04 %
15.1.14	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	R\$ 15,65	R\$ 19,12	R\$ 38,24	0,00 %
15.1.15	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	16,00	R\$ 22,99	R\$ 28,10	R\$ 449,60	0,01 %
15.1.16	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	R\$ 27,98	R\$ 34,19	R\$ 273,52	0,01 %
15.1.17	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	R\$ 41,53	R\$ 50,76	R\$ 1.015,20	0,02 %
15.1.18	104347	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	R\$ 46,03	R\$ 56,26	R\$ 112,52	0,00 %

15.1.19	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	R\$ 49,36	R\$ 60,33	R\$ 241,32	0,01 %
15.1.20	89782	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	R\$ 14,60	R\$ 17,84	R\$ 71,36	0,00 %
15.1.21	89786	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	R\$ 37,88	R\$ 46,30	R\$ 185,20	0,00 %
15.2			ACESSÓRIOS					R\$ 16.712,32	0,35 %
15.2.1	104330	SINAPI	RALO LINEAR, EM PVC COM GRELHA INOX, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$ 213,15	R\$ 260,53	R\$ 260,53	0,01 %
15.2.1	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	76,00	R\$ 44,13	R\$ 53,94	R\$ 4.099,44	0,09 %
15.2.1	89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	26,00	R\$ 88,08	R\$ 107,66	R\$ 2.799,16	0,06 %
15.2.1	97901	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	26,00	R\$ 292,41	R\$ 357,41	R\$ 9.292,66	0,19 %
15.2.2	104330	SINAPI	RALO LINEAR, EM PVC COM GRELHA INOX, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$ 213,15	R\$ 260,53	R\$ 260,53	0,01 %
16			LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS					R\$ 123.779,93	2,58 %
16.1	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	R\$ 573,70	R\$ 701,23	R\$ 4.207,38	0,09 %
16.2	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 789,49	R\$ 964,99	R\$ 964,99	0,02 %
16.3	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	6,00	R\$ 33,03	R\$ 40,37	R\$ 242,22	0,01 %
16.4	CP 519	Próprio	ASSENTO SANITÁRIO PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (coeficientes baseados na tabela de referência SINAPI 100850)	UN	1,00	R\$ 323,10	R\$ 394,92	R\$ 394,92	0,01 %

16.5	86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	R\$ 244,16	R\$ 298,43	R\$ 1.790,58	0,04 %
16.6	93441	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	65,00	R\$ 1.342,24	R\$ 1.640,61	R\$ 106.639,65	2,22 %
16.7	FNDE 224	Próprio	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, COM TEMPORIZADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)	UN	6,00	R\$ 158,59	R\$ 193,84	R\$ 1.163,04	0,02 %
16.8	FNDE 225	Próprio	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO - ACIONAMENTO TIPO ALAVANCA (UN)	UN	1,00	R\$ 380,82	R\$ 465,47	R\$ 465,47	0,01 %
16.9	FNDE 40	Próprio	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, INCLUSIVE PASSA PRATOS, ESPESSURA 2 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M2)	M²	2,16	R\$ 884,59	R\$ 1.081,23	R\$ 2.335,45	0,05 %
16.10	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 164,43	R\$ 200,98	R\$ 200,98	0,00 %
16.11	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	3,60	R\$ 147,79	R\$ 180,64	R\$ 650,30	0,01 %
16.12	100864	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 693,72	R\$ 847,93	R\$ 847,93	0,02 %
16.13	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 376,00	R\$ 459,58	R\$ 919,16	0,02 %
16.14	FNDE 16	Próprio	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO (UN)	UND	3,00	R\$ 88,39	R\$ 108,03	R\$ 324,09	0,01 %
16.15	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 96,50	R\$ 117,95	R\$ 353,85	0,01 %
16.16	FNDE 15	Próprio	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO (UN)	UND	3,00	R\$ 115,20	R\$ 140,80	R\$ 422,40	0,01 %
16.17	102148	SINAPI	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, APARAFUSADO COM BOTÃO DE ROSCA INTERNA, COM ÁREA MAIOR QUE 1,0 M2. AF_01/2021	m²	3,60	R\$ 422,14	R\$ 515,98	R\$ 1.857,52	0,04 %
17			INSTALAÇÃO ELÉTRICAS - 220 V					R\$ 113.340,49	2,36 %
17.1			QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO					R\$ 5.145,38	0,11 %
17.1.1	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	R\$ 13,51	R\$ 16,51	R\$ 66,04	0,00 %

17.1.2	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	18,00	R\$ 14,20	R\$ 17,35	R\$ 312,30	0,01 %
17.1.3	93659	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 28,27	R\$ 34,55	R\$ 34,55	0,00 %
17.1.4	CP 202	Próprio	Disjuntor bipolar DR 16 a 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC (coeficientes baseados na tabela de referência ORSE - 7871)	un	4,00	R\$ 182,22	R\$ 222,72	R\$ 890,88	0,02 %
17.1.5	101894	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 180,75	R\$ 220,93	R\$ 220,93	0,00 %
17.1.6	CP 183	Próprio	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 275v (coeficientes baseados na composição da ORSE - 9041)	un	2,00	R\$ 91,49	R\$ 111,82	R\$ 223,64	0,00 %
17.1.7	101493	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	R\$ 1.625,76	R\$ 1.987,16	R\$ 1.987,16	0,04 %
17.1.8	101882	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 1.153,47	R\$ 1.409,88	R\$ 1.409,88	0,03 %
17.2			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS					R\$ 21.039,91	0,44 %
17.2.1	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1213,65	R\$ 10,58	R\$ 12,93	R\$ 15.692,49	0,33 %
17.2.2	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	309,62	R\$ 13,61	R\$ 16,63	R\$ 5.148,98	0,11 %
17.2.3	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	R\$ 162,35	R\$ 198,44	R\$ 198,44	0,00 %
17.3			CABOS					R\$ 34.191,09	0,71 %
17.3.1	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1325,33	R\$ 3,17	R\$ 3,87	R\$ 5.129,02	0,11 %
17.3.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	487,86	R\$ 4,59	R\$ 5,61	R\$ 2.736,89	0,06 %
17.3.3	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2265,72	R\$ 7,06	R\$ 8,62	R\$ 19.530,50	0,41 %
17.3.4	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	46,69	R\$ 17,60	R\$ 21,51	R\$ 1.004,30	0,02 %

17.3.5	92988	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	81,44	R\$ 58,17	R\$ 71,10	R\$ 5.790,38	0,12 %
17.4			DISPOSITIVOS ELÉTRICOS					R\$ 14.562,92	0,30 %
17.4.1	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14,00	R\$ 30,99	R\$ 37,87	R\$ 530,18	0,01 %
17.4.2	91975	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (4 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 84,77	R\$ 103,61	R\$ 414,44	0,01 %
17.4.3	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	230,00	R\$ 36,65	R\$ 44,79	R\$ 10.301,70	0,21 %
17.4.4	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	70,00	R\$ 38,77	R\$ 47,38	R\$ 3.316,60	0,07 %
17.5			ILUMINAÇÃO					R\$ 38.401,19	0,80 %
17.5.1	FNDE 96	Próprio	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, COM LÂMPADA LED DE 18 W (UN)	UN	9,00	R\$ 63,09	R\$ 77,11	R\$ 693,99	0,01 %
17.5.2	FNDE 97	Próprio	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, COM LÂMPADA LED DE 31 W (UN)	UN	10,00	R\$ 63,09	R\$ 77,11	R\$ 771,10	0,02 %
17.5.3	100910	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	98,00	R\$ 219,45	R\$ 268,23	R\$ 26.286,54	0,55 %
17.5.4	105549	SINAPI	DRIVER SLIM PARA FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1,00	R\$ 43,35	R\$ 52,98	R\$ 52,98	0,00 %
17.5.5	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	M	101,90	R\$ 85,08	R\$ 103,99	R\$ 10.596,58	0,22 %
18			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					R\$ 390.578,43	8,15 %
18.1	FNDE 40	Próprio	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, INCLUSIVE PASSA PRATOS, ESPESSURA 2 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M2)	M²	216,45	R\$ 884,59	R\$ 1.081,23	R\$ 234.032,23	4,88 %
18.2	CP 561	Próprio	SUPORTE SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 50mm, EM AÇO INOX. AF_04/2019 (coeficientes baseados na composição de referência SINAPI 99856)	M	120,30	R\$ 110,03	R\$ 134,48	R\$ 16.177,94	0,34 %
18.3	CP 225	Próprio	Letra em aço inox escovado/polido 40 x 40cm - instalado (coeficientes baseados na composição da ORSE - 12045)	un	52,00	R\$ 221,36	R\$ 270,56	R\$ 14.069,12	0,29 %
18.4	CP 562	Próprio	Revestimento em ACM com espessura de 4mm, com estrutura auxiliar de alumínio, com junta seca. (coeficientes baseados na composição de referência ORSE 13948)	m²	102,62	R\$ 980,00	R\$ 1.197,85	R\$ 122.923,36	2,56 %

18.5	FNDE 560	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE INAUGURAÇÃO EM AÇO INOX - 500 X 700 MM	UN	2,00	R\$ 1.380,92	R\$ 1.687,89	R\$ 3.375,78	0,07 %
19			SERVIÇOS FINAIS					R\$ 48.767,21	1,02 %
19.1	FNDE 602	Próprio	LIMPEZA GROSSA DE OBRA	m²	1513,57	R\$ 16,85	R\$ 20,59	R\$ 31.164,40	0,65 %
19.2	FNDE 601	Próprio	LIMPEZA FINA DE OBRA	m²	1513,57	R\$ 9,52	R\$ 11,63	R\$ 17.602,81	0,37 %

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

R\$ 3.922.758,11
R\$ 871.305,89
R\$ 4.794.064,00

Marllon Victor Soares Cabral
Engenheiro Civil Me.
CREA 181.588.332-4 PE